

「國立中興大學南投分部生質能源發電教學示範場域」標租案

投標須知

一、前言

國立中興大學（以下簡稱本校）為積極配合國家節能減碳及發展潔淨再生能源政策，以達成資產活化再利用及永續經營目標，辦理「國立中興大學南投分部生質能發電教學示範場域」標租案（以下簡稱本案），特訂定本須知。

二、辦理依據

- (一)電業法
- (二)再生能源發展條例
- (三)再生能源發電設備設置管理辦法
- (四)台灣電力股份有限公司再生能源發電系統併聯技術要點
- (五)台灣電力股份有限公司再生能源發電收購作業要點
- (六)台灣電力股份有限公司電能轉供及併網型直供營運規章

三、本須知用詞，定義如下

- (一)生質能發電：指百分之百利用農林植物、沼氣或經處理之國內有機廢棄物作為料源，轉換為電能之發電方式。
- (二)瓩（kW）：指生質能發電設備設置容量計算單位，為裝設之生質能模組於標準狀況下的額定功率輸出。
- (三)承租廠商：指優先取得與出租機關簽約資格之得標人，並締結契約者。
- (四)權利金百分比：指投標廠商願支付的售電收入百分比，採公開標租方式得出。
- (五)權利金：指得標廠商得標時承諾生質能發電設備發電量之增益售電收入乘以權利金百分比所得價款。
- (六)土地租金：得標廠商自簽約日起或本校向土地管理單位完成土地取得管理權當日起，須支付已由本校核准同意使用土地面積之費用（未達1個月仍以1個月計）。
- (七)售電收入：指生質能發電設備所產生之各項收入金額。

- (八)併聯發電：指得標廠商將發電設備拼接至台灣電力股份有限公司指定之電壓等級系統，並取得該公司證明文件。
- (九)生質發電設備設置完成：指得標廠商完成生質發電設備併聯試運轉且取得設備登記文件並正式商轉。
- (十)正式商轉日：指得標廠商與台電公司或其他轉供用電端雙方會同抄表日為正式購售電能日，亦即為正式商轉日。

四、 標租範圍

- (一)本案係使用南投縣南投市光興段 9-2 地號等 6 筆土地「詳使用標的清冊(附件一)」建置生質能發電設備，投標廠商需建置生質能氣化發電設施，並使用本校研發之 OTWG 氣化發電技術；氣化系統不可建置廢水或焦油處理系統，即運轉過程不可產生廢水或焦油。投標廠商需在前述土地上建造(鋼構)廠房，以利妥善放置生質氣化發電機組、暫存生質物料源及人員控制室。
- (二)本案簽約後需在 180 日曆天內取得同意備案，同意備案次日起 60 日曆天內進行與本校微電網連結之測試，同意備案次日起 90 日曆天內完成生質能設備裝置商轉。
- (三)投標廠商需保證提供生質能電廠每日運轉 24 小時所需之生質物料源，前述料源屬「114 年度各類別再生能源電能躉購費率」所定義之「固態生質燃料及國內農業剩餘資源」，即符合 CNS 固態生質燃料標準之料源者，經環境業務主管機關認定之木質廢棄物為料源者，或經農業主管機關認定之農業剩餘資源為料源者。
- (四)投標廠商需建置相關之電纜線路，由電廠發電設施場域至本校循環經濟學院之微電網系統，並與其連接。生質發電廠需調撥最高每日 1,000 度的綠電提供中興大學南投分部作為自發自用，實現全面淨零。
- (五)租賃標的清冊之現況由投標廠商於投標前逕赴現場勘察，瞭解本案現況，評估與發電相關設施之需使用範圍等，並應詳閱本須知及相關附件。投標、開標或得標後不得以任何理由提出抗辯。
- (六)發電設備、輸電線路及相關附屬設施應設置於租賃標的清冊所列之土地上並不得超出標租範圍，承租以租用土地面積計算土地租金，如有超出標租範圍，廠商應自行向土地管理單位辦理超出標租範圍之土地租用相關事宜，本校不負相關責任。
- (七)凡參與投標者，均視為已對租賃標的現況及投標各項文件規定與內容確實瞭解，並同意遵守。

- (八)廠商所申請設置之生質能發電設備，其規劃設計、採購、施工安裝及職業安全衛生管理，與發電機設備之運轉、維護、安全管理、損壞修復、發電設備所衍生之風險與稅捐等一切事項，概由廠商負責。
- (九)本校將協助得標廠商取得必要之文件，包括但不限於土地使用同意等申辦資料，或其他必須由本校提供之條件與文件。
- (十)本案標租案相關躉售申請程序均由得標廠商為申請人，進行電廠籌設及再生能源申辦流程(依相關規定辦理申請使用需繳納任何費用，概由廠商自行負責)，始得建置發電設備。

五、 裝置容量

- (一)廠商係利用標的場地設置生質能發電設備，請投標廠商評估場域內之潛能及風險，並自行決定合理之裝置容量及機組型式，所投標之設備裝置容量為本案之系統裝置容量。
- (二)本案最低發電設備裝置總容量不得低於 1300 瓩(kW)/ 1.3MWe。惟有不可預見、不可避免之災害或法令變更等不可歸責於得標廠商之因素並經本校同意者，不在此限。
- (三)本案送交能源局設備登記同意備案、併聯審查及與台灣電力股份有限公司簽約併聯之發電設備均以得標廠商為申請人，本校僅配合提供設置場地及同意使用相關文件。
- (四)本案由得標廠商向台灣電力股份有限公司申請併聯作業，其併聯所需相關線路配置與費用等須由得標廠商自行負擔。
台電申請併聯同意後，裝置容量 2000 瓩(kW)以下應向直轄市或縣(市)主管機關申請設備同意備案，並與台電公司簽訂購售契約或轉供契約。上述申辦業務由得標廠商逕行辦理。
- (五)建置地點具改建計畫、其他用途或不可預見、不可避免之災害或法令變更等不可歸責於乙方之事由，致無法設置者，經雙方協商認定後，其設置容量得予以扣除。

六、 涉及法令應辦事項

廠商應明確瞭解相關法令，對本案可能涉及同意備案申請、建照及使用執照、土地容許使用、基地地質調查及文化資產審議…等，舉凡現有法令須申辦者，廠商須依規定申辦合格使用，所需費用均由廠商負擔，本校可協助提供相關資料。依現有法令進行申辦後，如未能取得合格使

用，廠商應自負責任。

七、發電設備建置與場域設施使用規定

- (一)因發電設備設置區域位中興新村景觀區且鄰近內轆溪排水，故廠商於規劃設計發電設備時，須考慮周邊環境景觀、防洪策略及防汛緊急應變計畫，且應於「設置投資計畫書」相關章節內敘明環境影響分析及防護措施、防洪對策及防汛緊急應變計畫等內容。
- (二)本案租賃標的土地內相關設施、環境及場所之維護管理工作，由得標廠商負責。
- (三)發電設備建置應保留足夠寬度提供緊急搶險、救難或公務用車輛出入之空間
- (四)本案場所在地如列入颱風陸上警報或大雨、豪雨(包括大豪雨、超大豪雨)特報警戒範圍，廠商應依學校指示派員進駐加強防颱應變措施。

八、投標廠商資格

(一)投標身分：

1. 須為依法登記有案之公司，其營業項目登記需有乙級以上電器承裝業(E601010)、能源技術服務業(IG03010)、再生能源自用發電設備業(D101060)、發電業(D101011)、汽電共生業(D101050)、公用售電業(D101081)、再生能源售電業(D101091)、機械設備製造業(CB01010)、發電、輸電、配電機械製造業(CC01010)、農產品零售業(F201010)，或具國內外有投資或經營再生能源售電業務經驗等至少包含一項。
2. 本案不訂定實績限制，投標廠商如曾辦理再生能源電能躉售予台電公司或相關設備開發、建置之經驗，可說明。
3. 申請限制：
 - (1)本案不適用我國締結之條約或協定，外國(含外資)廠商不可參與投標。
 - (2)不允許大陸地區廠商、第三地區含陸資持股廠商及在臺含陸資持投廠商參與，廠商所供應整體標的之組成項目(例如發電機及其機電設備等)，其不允許使用大陸地區產品。
 - (3)不得參加投標或作為決標對象或分包廠商之限制：經依採購法第102條第3項規定刊登於政府採購公報之廠商，於下列期間

內，不得參加投標或作為決標對象或分包廠商：

甲、有第 101 條第 1 項第 1 款至第 5 款、第 15 款情形或第 6 款判處有期徒刑者，自刊登之次日起三年。但經判決撤銷原處分或無罪確定者，應註銷之。

乙、有第 101 條第 1 項第 13 款、第 14 款情形或第 6 款判處拘役、罰金或緩刑者，自刊登之次日起一年。但經判決撤銷原處分或無罪確定者，應註銷之。

丙、有第 101 條第 1 項第 7 款至第 12 款情形者，於通知日起前五年內未被任一機關刊登者，自刊登之次日起三個月；已被任一機關刊登一次者，自刊登之次日起六個月；已被任一機關刊登累計二次以上者，自刊登之次日起一年。但經判決撤銷原處分者，應註銷之。

4. 本標租案不允許共同投標。

(二)開標前與本校有法律糾紛或承辦本校其他業務拖欠費用或使用標的物尚未繳清應付使用費、違約金或其他原契約所約定應由使用人支付之費用者及曾得標之廠商因可歸責於廠商之因素終止契約者，不得參與投標，受主管機關停業處分期限未滿者亦同。

九、投標廠商應檢附之資格證明文件

(一)廠商登記或設立證明文件

1. 以下任繳一種：公司登記或商業登記證明文件、公司變更登記表、公司登記證明書或列印公開於目的事業主管機關網站之最新資料代之(另按經濟部公告「營利事業登記證」自 98 年 4 月 13 日起停止使用，不再作為證明文件，投標廠商請勿檢附)；若為法人，應檢具登記證明文件及代表人之資格證明文件。

2. 登記營業項目文件，電器承裝業需檢附乙級以上電器承裝業登記執照。

(二)納稅證明文件：最近一期之營業稅繳款書收據聯或主管稽徵機關核章之最近一期營業人銷售額與稅額申報書收執聯。廠商不及提出最近一期證明者，得以前一期之納稅證明代之(免稅法人請提出免稅證明書)。新設立且未屆第一期營業稅繳納期限者，得以營業稅主管稽徵機關核發之核准設立登記公函代之；經核定使用統一發票者，應一併檢附申領統一發票購票證相關文件代之。營業稅或所得稅之納稅證明，得以與上開最近一期或前一期證明相同期間內主管

稽徵機關核發之無違章欠稅之查復表代之。

- (三)信用證明文件：票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明文件（由票據交換所或受理查詢金融機構出具之票據信用查覆單，應加蓋查覆單位、單位有權人員及經辦員圖章者，始可作為證明之文件）。
- (四)投標廠商應提出之資格證明文件，除投標文件另有規定外，以影本為原則，但本校於必要時得通知投標廠商限期提出正本以供查驗，查驗結果如與正本不符，係偽造或變造者，本校於開標前發現者，其所投之標應不予開標；於開標後發現者，應不決標予該廠商；決標後發現得標廠商於決標前有前揭情形者，應撤銷決標。但撤銷決標反不符公共利益，並經上級機關核准者，不在此限。另本校撤銷決標者，契約視為自始無效，並準用解除契約或終止契約之規定。

十、 使用期間及籌設期限：

- (一)自決標日起 30 日曆天（以日曆天計算，末日為例假日者，順延至下一上班日）內雙方應簽訂契約，簽約日即為契約生效日，廠商應於契約生效日起 180 日曆天內取得能源主管機關發電同意備案，並自取得同意備案次日起 90 日曆天內完成生質能設備裝置設置，且裝置容量須達合計投標設備裝置容量，完成生質能設備裝置設置之認定為系統已完成正式商轉，自正式商轉日起算為期 14 年 3 個月，供投標廠商建置生質能發電使用。未能依上述期限設置完成，每逾一日未完成應裝置容量，按日收取懲罰性違約金，計算方式如契約第九條第(三)項規定。
- (二)倘未於前開期限內完成投標標價清單之承諾生質能發電設備裝置容量及商轉，又逾期超過 180 日曆天，本校得逕行終止契約，並沒收履約保證金併同追繳相關權利金、懲罰性違約金及土地租金等；但屬不可歸責得標廠商因素或經本校認定非歸責於得標廠商因素或已核准展延均不在此限。
- (三)得標廠商未依上述規定期限內取得能源主管機關發電同意備案及完成商轉時，有下列情形之一，且確非可歸責於廠商，而需展延履約期限者，廠商應於事故發生或消失後，檢具事證，60 日曆天內以書面向本校申請展延履約期限。本校得審酌其情形後，以書面同意延長履約期限，不計算懲罰性違約金，若機關未同意展延，視為違

約，則依租賃契約第十七條辦理。其事由未達1日者，以1日計。

1. 設置地點具改建計畫或原定有其他用途或不可預見、不可避免之災害或法令變更等不可歸責於得標廠商之因素者之事由（須經雙方協商認定之），致無法設置者。
2. 發生契約規定不可抗力之事故。
3. 本校要求全部或部分暫停履約。
4. 因辦理契約變更或增加履約標的數量或項目。
5. 其他非可歸責於廠商之情形，經本校認定者。

(四)得標廠商於租賃期間內未有重大違反契約且有意續租者，得於租期屆滿前六個月內向本校提出換約續租申請。

十一、 權利金及租金計算方式

- (一)權利金=為得標廠商得標時承諾生質能發電設備發電量之增益售電收入(元)×權利金百分比(%)。
- (二)售電收入=生質能發電設備發電量(度)×躉購價格(元)。
- (三)權利金百分比(%)=為得標廠商得標時承諾願支付之增益售電收入百分比(%)。(不得低於1%)
- (四)土地租金=每平方公尺土地租金單價為90元/月，本案土地月租金=出租標的面積*90元/月，每月租金總計為20萬1,243元，年租金總計為241萬4,916元。
- (五)申租本校管理或承租之土地，每年土地租金應依當期土地申報地價調整。
- (六)權利金及土地租金繳納方式詳契約條款第八條。

十二、 投標文件領取

- (一) 領標期限：詳招標公告。
- (二) 領標方式：至國立中興大學總務處網站「招商公告」下載，網址：<http://oga.nchu.edu.tw/>，不另備書面文件供郵遞方式索取。

十三、 投標廠商所須文件之封裝

投標應備文件包括下列各項，應於投標前逐一填妥簽章，封套外部須書明投標廠商名稱、住址、標租標的；凡投標文件未附下列文件之第(一)項、第(二)項、第(三)項、第(七)項、第(八)項、第(九)項者，所投之

標為無效標。

- (一)投標證件審查表：1 式 1 份。
- (二)依本投標須知規定之資格證明文件：各 1 式 1 份。
- (三)投標廠商聲明書：1 式 1 份。
- (四)委託代理授權書：1 式 1 份，無授權者免附。
- (五)退還押標金申請書：1 式 1 份。
- (六)押標金收據：1 式 1 份。
- (七)投標單：1 式 1 份。
- (八)設置投資計畫書及簡報：參考投標廠商評審須知，1 式 12 份。

十四、 投標文件有效期

自投標時起至開標後 30 日止，如本校無法於前開有效期限內決標，得於必要時洽請廠商延長投標文件之有效期。

十五、 投標文件填寫方式

所有指定填寫之處，不得使用鉛筆，均應以鋼筆、原子筆或打字填寫正確無誤。如未按規定填寫者，該標單應視為無效標。

- (一)委託代理授權書：投標廠商如須委託其全權代理人辦理投標事務，則必須填具「委託代理授權書」1 份。
- (二)投標文件簽章，應使用公司負責人之印章。
- (三)塗擦與更改：投標文件須使用規定格式填寫，若填寫錯誤須更改時，則負責人於更改處蓋章。
- (四)招標投標文件(廠商資格登記審查表、投標廠商聲明書、相關應附證明文件及營運計畫書 1 式 12 份)，廠商應依各文件格式或欄位之規定填寫相關資料，並加蓋投標廠商及其負責人印章，備齊投標文件後，再依規定投標。外標封應密封並填妥標的名稱與廠商名稱、地址及電話。
- (五)本標租案投標設備總裝置容量以瓩(kW)為單位，標單投標設備裝置總容量數值可填寫至小數點後二位(不可使用鉛筆填寫)，本校訂定最低發電設備裝置容量為 1,300 瓩(kW)/ 1.3MWe。且投標廠商必須完成 1 處發電設備建置。
- (六)投標權利金百分比係以百分比(%)為單位，數值填寫至小數點後兩位，惟投標權利金百分比不得低於 1%。

十六、 投標文件截止期限及收件地點

- (一) 截標時間：民國 114 年 6 月 11 日上午 10 時 00 分。
- (二) 郵寄地址：402 台中市南區興大路 145 號國立中興大學總務處採購組收。
現場遞送：於截標期限內送達國立中興大學總務處採購組(行政大樓 1 樓)。
- (三) 廠商逾期送達或寄達者概不受理，凡經寄達之標封，廠商不得以任何理由要求更正、補充、收回或聲明放棄備存。
- (四) 廠商之投標文件如投遞或送達至本校指定處所時，即表示該廠商已完全瞭解現場之一切狀況，亦表示願意無條件接受本案之租賃場地經營管理條件，廠商不得以不瞭解現場狀況為由而要求更改投標文件或為其他任何要求。
- (五) 截止收件日或開標日為辦公日，而該日因故停止辦公，以次一辦公日之同一截止收件或開標時間替代之。

十七、 押標金繳納方式、沒收及發還

本案之押標金金額為新臺幣 500 萬元，押標金應由廠商以現金、金融機構簽發之本票或支票、保付支票、郵政匯票、政府公債、設定質權之金融機構定期存款單、銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀繳納，或取具銀行之書面連帶保證、保險公司之連帶保證保險單繳納(抬頭：國立中興大學)，並應符合政府採購法押標金保證金暨其他擔保作業辦法規定之格式。

投標廠商應以下列方式繳納：

- (一) 押標金繳納期限：截止投標期限前繳納。
- (二) 以現金繳納押標金之繳納處所或金融機構帳號：
 - 1. 以現金繳納者，至本校總務處出納組繳納。
 - 2. 以電匯方式繳納者，請匯至第一商業銀行台中分行，戶名：國立中興大學校務基金 401 專戶，帳號：40130099556。
並加註「國立中興大學南投分部生質能發電教學示範場域」標租案押標金。
- (三) 廠商有下列情形之一者，其所繳納之押標金及其孳息，不予發還：
 - 1. 以偽造、變造之文件投標。
 - 2. 借用他人名義或證件投標，或容許他人借用本人名義或證件參加投

標。

3. 冒用他人名義或證件投標。
4. 在報價有效期間內撤回其報價。
5. 得標後不依規定辦理議約或簽約者。
6. 得標後未於規定期限內，繳足履約保證金或提供擔保。
7. 押標金轉換為履約保證金。
8. 其他影響公正之違反法令行為者。

十八、 開標

本案開標方式為一次投標，不分段開標，所有投標文件置於一標封內，不必按照文件屬性分別封裝，並採資格審查與綜合評審二階段辦理，資格審查合格者進行第二階段綜合評審，未通過第一階段審標之投標廠商，即無第二階段綜合評審資格。

(一) **開標時間(資格審查)：民國 114 年 6 月 11 日下午 2 時 30 分。**

開標地點(資格審查)：本校行政大樓一樓採購組。

(二) 辦理公開招標時，投標廠商 1 家或以上，且廠商符合下列情況，即應依所定時間開標，開標時發現投標廠商有串通圍標之嫌疑者，除當場宣布廢標之外，若查有確證將依法辦理。

1. 投標文件已經書面密封。
2. 標封上載明廠商名稱地址。
3. 投標文件已於截止日期前寄達本校指定之場所。
4. 廠商無下列情形者：
 - (1) 缺投標單者。
 - (2) 投標單所填設備總裝置容量及權利金百分比經塗改未認章、或雖經認章而無法辨識、或低於標租底價、或不符本須知規定之書寫方式者。
 - (3) 投標單所填標的物、姓名，經主持人及監標人共同認定無法辨識者。
 - (4) 投標文件內容不符合招標文件之規定。
 - (5) 投標單內另附條件或期限者。
 - (6) 借用或冒用他人名義或證件，或以偽造、變造之文件投標。
 - (7) 不同投標廠商間之投標文件內容有重大異常關聯者。
 - (8) 其他影響公正之違反法令行為。
 - (9) 廠商與其分支機構或其二以上之分支機構就標的分別投標者。

十九、 決標

- (一) 本案參照「國有非公用不動產標租作業要點」及政府採購法最有利標競標精神辦理，採序位法，廠商承諾之裝置容量及權利金百分比納入評比，有關於本案評審作業相關事宜已列於附件之評審須知，請詳閱。
- (二) 本案經出席評審委員過半數決定優勝廠商序位名次，其評審結果簽報校長核定後，由本校擇期依優勝廠商序位名次，依序個別與廠商辦理議約手續。

二十、 簽約及公證

- (一) 得標廠商應於決標日之次日起 30 日內辦理簽約。未於規定期限內完成契約簽訂者視為放棄得標權利，其所繳之押標金，不予發還。
- (二) 得標廠商逾期未簽訂契約者，取消其得標資格。
- (三) 得標廠商與出租機關簽訂租賃契約後，應於本校通知之時間內完成公證手續，並依公證法第 13 條載明屆期不履行應逕受強制執行之意旨；公證費用由得標廠商負擔。

二十一、 履約保證金

- (一) 履約保證金金額為新台幣 500 萬元。履約保證金應由廠商以現金、金融機構簽發之本票或支票、保付支票、郵政匯票、無記名政府公債、設定質權之金融機構定期付款單、銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀繳納，或取具銀行之書面連帶保證、保險公司之連帶保證保險單繳納，並應符合保證金暨其他擔保作業辦法規定之格式。
- (二) 得標廠商於決標次日起 20 日內(末日為例假日者順延一日)，應繳納履約保證金。
- (三) 以現金繳納履約保證金之繳納處所或金融機構帳號：
 - 1. 以現金繳納者，至本校總務處出納組繳納。
 - 2. 以電匯方式繳納者，請匯至第一商業銀行台中分行，戶名：國立中興大學校務基金 401 專戶，帳號：40130099556。
並加註「國立中興大學南投分部生質能發電教學示範場域」標租案履約保證金。
- (四) 履約保證金應以得標廠商名義繳納。
- (五) 得標廠商以其原繳納之押標金額轉為履約保證金者，押標金額如超

出履約保證金金額，超出之部分無息發還得標之廠商。

(六)得標廠商有下列情形之一者，其所繳納之履約保證金及其孳息，不予發還：

1. 有「借用或冒用他人名義或證件，或以為偽造、變造之文件投標」、「偽造或變造投標文件」、「不同投標廠商間之投標文件內容有重大異常關聯者」、「其他影響公正之違反法令行為」情形之一，且得追償損失者，與追償金額相等之履約保證金。
2. 可歸責於廠商之事由，致部分終止或解除契約者，依該部分所占契約金額比率計算之履約保證金；全部終止或解除契約者，全部履約保證金。
3. 其他可歸責於廠商之事由，致本校遭受損害，其應由廠商賠償而未賠償者，應賠償金額相等之履約保證金。

二十二、 爭議處理

(一)甲方與契約廠商因履約而生爭議者，應依法令及契約規定，考量公共利益及公平合理，本誠信和諧，盡力協調解決之。其未能達成協議者，得以下列方式處理之：

1. 經契約雙方合意並簽訂仲裁協議書後，依仲裁法規定提付仲裁，並以甲方指定之仲裁處所為其仲裁處所。
2. 提起民事訴訟。
3. 依其他法令申(聲)請調解。
4. 依契約或雙方合意之其他方式處理。

(二)本須知為承攬契約基本條款之一，其效力視同契約，以中華民國法律為準據法，並以甲方所在地之地方法院為第一審管轄法院。

二十三、 其他注意事項

(一)本校在開標前如因特殊原因或不可抗力之因素，情況變動得隨時變更公告內容或停止開標，並將投標廠商所投之原投標標封退還，投標廠商不得異議。

(二)本須知及招標公告，未規定事項，本校得於不違反有關法令及本須知範圍內增訂補充說明、其他規定及解釋之權。

(三)參加本案之投標廠商，必須仔細閱讀且遵守本投標須知，並對本須知內應履行知權利義務及行為負責，並不得以任何理由主張投標無效。

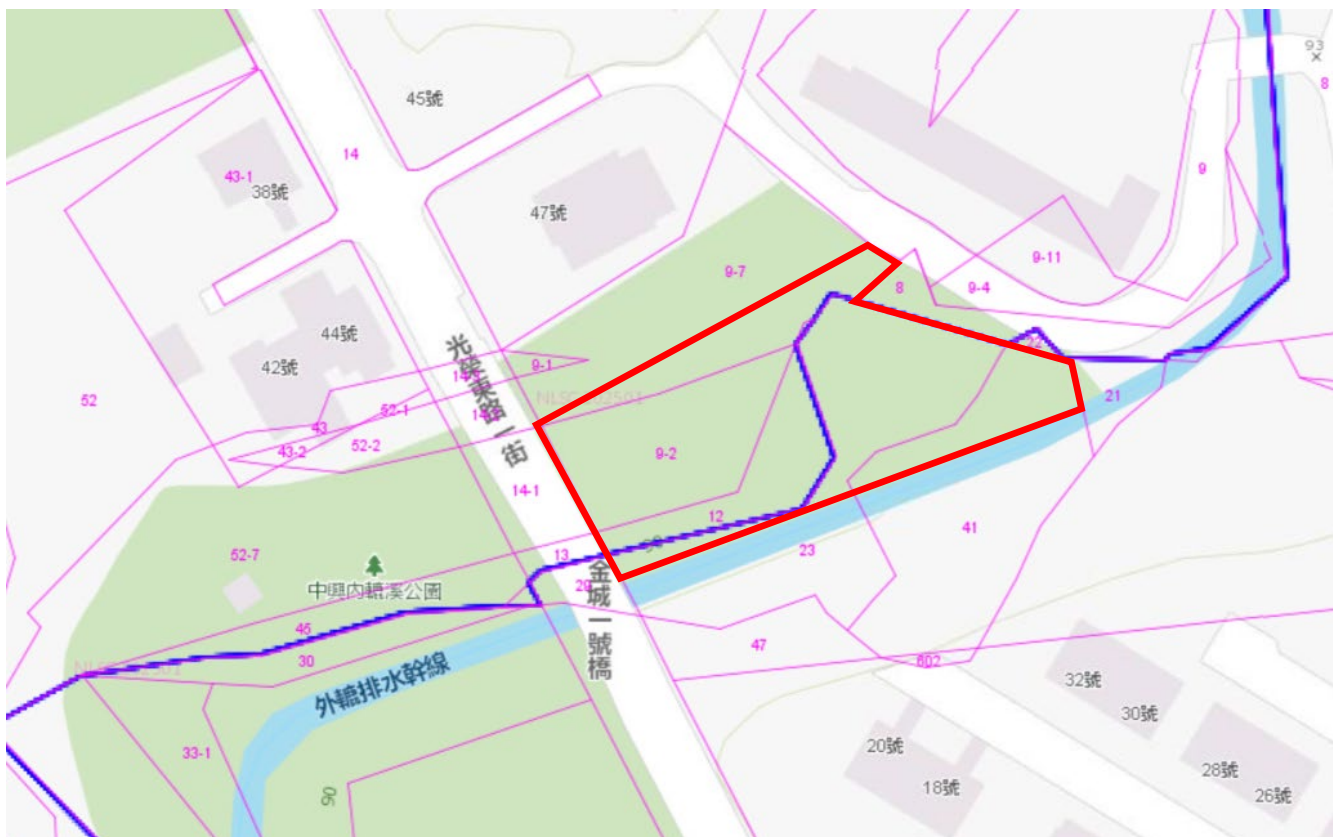
- (四)本須知、契約書範本及投標相關附件，均視為契約書之一部分，得標廠商應負遵守及履行之義務。
- (五)本案不舉行現場說明，投標廠商對招標文件內容有疑義需澄清者，應於等標期之四分之一期間內（其尾數不足一日者，以一日計），以書面向本校申請釋疑，逾期或未以書面提出者不受理。本校以書面答覆投標者所提出疑義之期限為截止投標日之前一日
- (六)本須知及相關投標文件為契約之一部份，投標廠商應於投標前詳閱投標相關文件；本須知如有未盡事宜，悉依民法、國有財產法及其他相關法令規定辦理。

「國立中興大學南投分部生質能發電教學示範場域」標租案

使用標的清冊

項次	縣 市	鄉鎮市	地 段	地 號	使 用 分 區	騰 本 面 積	權利範圍	權利範圍 面積m ²	管 理 機 關
1	南投縣	南投市	光興段	9-2		699.14	1/1	699.14	國立中興大學
2	南投縣	南投市	光興段	9-7		1394.86	1988/10000	277.30	國立中興大學
3	南投縣	南投市	光興段	11		2.27	1/1	2.27	國立中興大學
4	南投縣	南投市	光興段	12		375.63	8346/10000	313.50	國立中興大學
5	南投縣	南投市	光明段	23		1352.65	4659/10000	630.20	國立中興大學
6	南投縣	南投市	光明段	41		1271.78	2466/10000	313.62	國立中興大學
							合計	2236.03	

使用標的範圍圖



 使用標的範圍